

## Protokoll

### Sitzung des Orsrates in der Ortschaft Salzderhelden

---

Sitzungstermin:	Montag, 29.04.2013
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:10 Uhr
Sitzungsort:	Gemeinschaftsraum Bahnhof, Ortschaft Salzderhelden

---

#### **Anwesende Mitglieder**

##### **Mitglieder des Gremiums**

Herr Dirk Heitmüller	
Herr Dr. Reinhard Binder	
Herr Jörg Brödner	fehlt
Frau Andrea Bühring	
Herr Klaus Haendel	
Herr Rainer Nennmann	fehlt
Herr Dirk Ritschel	
Herr Matthias Siewert	
Herr Nico Sprenger	
Herr Albert Thormann	
Herr Heinz-Hermann Wolper	

##### **Verwaltung**

Herr Gerald Strohmeier  
Herr Andreas Ilsemann

##### **Zuhörer/innen**

12 Zuhörer

##### **Tagesordnung**

##### **Öffentliche Sitzung**

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 12.02.2013
- 3 Mitteilungen
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bahnhof Salzderhelden
  - a. Zeitplan Umbauarbeiten
  - b. Situation Parkplatz
  - c. Beschilderung

- 6 nochmals: Förderanträge Projekt Dohrenberg
- 7 Spielplatz Auf dem Büh - Nachnutzung
- 8 Entwicklungskonzept Ortskern Salzderhelden
- 9 Verschönerung Kreuzungsbereich Alte Marktstraße/Zollstraße
- 10 Begrüßungsgeschenk für Neugeborene Salderheldener Bürger
- 11 Antrag auf Ermittlung der Kosten für einen Wasser/Abwasseranschluss für den Jugendraum am Bahnhof
- 12 Antrag auf Erstellung eines ZILE Förderantrages Wegebau für den Zwetschgenweg
- 13 Anfragen
- 14 Einwohnerfragestunde

### **Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die vorstehende Tagesordnung wird einvernehmlich angenommen.

**TOP 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 12.02.2013**

**Beschluss:**

Das Protokoll wird ohne Änderungen genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig x

Mehrheitlich

Ja-Stimmen: 9      Nein-Stimmen: 0      Enthaltung/en: 0

**TOP 3 Mitteilungen**

Ortsbürgermeister Dirk Heitmüller:

- Die Homepage Salzderhelden ist seit einigen Wochen neu überarbeitet und wieder erreichbar. Für die Mitarbeit an der neuen Seite wird Ortsratsmitglied Nico Sprenger gedankt. Für die Aktualität der Homepage werden die Vereine um regelmäßige Informationen über ihre Aktivitäten gebeten. Auch Straßenfeste, Flohmärkte etc. können veröffentlicht werden.

- Das Gelände am Fußweg der Einbecker Straße ist leider immer noch defekt. Die Versicherung hat bei der Regulierung des Schadens nur den Zeitwert, ca. Die Hälfte der Reparatursumme, anerkannt. Das Tiefbauamt klärt jetzt die Restfinanzierung. Die Reparatur wird auf jeden Fall noch vor dem Sommer erfolgen.  
Ebenfalls in dieser Angelegenheit teilt das Ordnungsamt mit, dass mit dem Grundstückseigentümer vereinbart wurde, die Bäume zu fällen, um zukünftige Schäden und Gefahrensituationen zu vermeiden.
- Der Zweckverband Verkehrsverbund Südniedersachsen hat mitgeteilt, dass die Erneuerung der Bushaltestelle in der Vogelbecker Straße (Ostseite) in das Haltestellenprogramm mit aufgenommen ist. Geplant ist der Abriss der Wartehalle, der Einbau von Busanfahrsteinen, die Neupflasterung des Wartebereiches, die Aufstellung eines neuen Wetterschutzes, und die Erneuerung der Beschilderung und des Papierkorbes. Die Haltestelle auf der Westseite bleibt in ihrem Bestand erhalten. Der Beginn der Maßnahme hängt von der Mittelbereitstellung ab.  
**Der Ortsrat stellt fest, dass der Wetterschutz auf der Westseite in Holz erstellt wurde und dringender zu erneuern ist als die massiv gebaute Wartehalle auf der Ostseite. Dahingehend soll die geplante Erneuerung noch einmal überprüft werden.**
- Für das VCP-Jugendhaus bereitet die Kirche einen neuen Vertrag vor, der es auch erlaubt, dort Investitionen vorzunehmen. Die Pfadfinder sind nun gefordert, ein schlüssiges Konzept für eine energetische Sanierung des Hauses vorzulegen.  
**Der Ortsrat beantragt für eine Beratung im Ortsrat eine Stellungnahme vom Energieberater der Stadt Einbeck zu den möglichen und sinnvollen Maßnahmen zur Reduzierung der Heizungskosten.**
- Die Niedersächsische Bingo Umweltstiftung hat den Förderantrag Dohrenberg bewilligt. Vom Landkreis liegt bereits eine mündliche Zusage vor.
- Mit der Sanierung der Wege Hintere Knickstraße und Saline wurde heute begonnen.
- Die Spielgeräte auf dem Spielplatz Auf dem Büh wurden von der Freiwilligen Feuerwehr abgebaut.
- Federtier und Erneuerung der Sandkastenumrandung auf dem Spielplatz Waldstraße werden werden in Kürze erledigt. Für den Neuanstrich der Spielgeräte haben sich die Ortsratsmitglieder Bühring und Dr. Binder eingesetzt. Die Farbe wird von Fa. Erwin Klampfl gesponsert.
- Am 1. Mai findet die traditionelle Maifeier der örtlichen Vereine im Bereich Alte Marktstraße statt.
- Am Aktionstag "Hereinspaziert" am 9. Juni in Niedersachsen wird auf Antrag des Landfrauenverein Northeim auch der Dohrenberg präsentiert. Ein Programm ist bereits in Arbeit.
- Am 22. und 23. Juni feiert der MGV Concordia Salzderhelden sein 160-jähriges Jubiläum.

<b>TOP 4</b> – <b>Einwohnerfragestunde</b>
--

Herr Weidlich stellt Verbesserungsvorschläge zur Parksituation und Fahrplananzeige vor.

<b>TOP 5</b>	<b>Bahnhof Salzderhelden</b> <b>a. Zeitplan Umbauarbeiten</b> <b>b. Situation Parkplatz</b> <b>c. Beschilderung</b>
--------------	--

Baudirektor Strohmeier berichtet:

- Die DB-Netze hat bereits im letzten Jahr auf dem Bahnhof Salzderhelden mit den Sanierungsarbeiten begonnen. Geplant ist die Erneuerung der Bahnsteige mit Überdachung und die barrierefreie Zugänglichkeit der Bahnsteige (Fahrstuhl) und der Bahnhofshalle (Rampe). In der Bahnhofshalle soll der Treppenabgang zu den Gleisen verschlossen und ein neuer Ausgang durch das Fenster hergestellt werden. Die für 2012 geplante Erneuerung der Bodenfliesen in der Bahnhofshalle wurde zurückgestellt und soll im Anschluss an die Umbauarbeiten erfolgen. Der Kiosk wird voraussichtlich ab Juni wieder erreichbar sein. Bis Ende Oktober sollen auch die Bauarbeiten im Außenbereich abgeschlossen werden.
- Der Parkplatz am Bahnhof ist trotz Erweiterung nicht ausreichend. Zusätzliche Parkplätze könnten im Bereich der Bahn hinter dem Fahrradständer geschaffen werden. Die Zuwegung und der Baugrund sind nicht günstig und mit erheblichen Mehraufwand ist zu rechnen. Zur Zeit wird die Markierung von Parkflächen auf der Kreisstraße geprüft.

Ortsbürgermeister Heitmüller weist daraufhin, dass die Beschilderung des Bahnhofes von Ortsfremden bereits öfter als unzureichend kritisiert wurde. Hier besteht offensichtlich auch Handlungsbedarf.

Der Ortsrat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. Ortsratsmitglied Dr. Binder kritisiert allgemein den Fortschritt der Bauarbeiten.

<b>TOP 6</b>	<b>nochmals: Förderanträge Projekt Dohrenberg</b>
--------------	---

**Sachverhalt:**

Der Ortsrat hat in seiner letzten Sitzung am 12.02.2013 beschlossen, für die geplanten Maßnahmen im Naturerlebnisraum Dohrenberg Fördermittel in Höhe von 20.000 € zu beantragen und aus dem Ortsratsbudget die Restfinanzierung von 7.400 € zu tragen.

Mit den geplanten Investitionsmaßnahmen werden Einrichtungen geschaffen, die aus versicherungstechnischen Gründen auch unterhalten werden müssen. Gegebenenfalls ist ein Rückbau erforderlich. Haushaltsrechtlich ist es daher zwingend erforderlich, die Folgekosten für die Investitionen darzustellen und die Zuständigkeit festzulegen. Die Abschreibungen werden im allg. Haushalt der Stadt Einbeck gebucht und belasten nicht das Ortsratsbudget.

**Beschluss:**

Der Ortsrat Salzderhelden trägt aus seinem Budget die laufenden Unterhaltungs- und Folgekosten für das Projekt Naturerlebnisraum Dohrenberg einschließlich der zukünftigen Investitionen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig	x				
Mehrheitlich					
Ja-Stimmen:	9	Nein-Stimmen:	0	Enthaltung/en:	0

## TOP 7    Spielplatz Auf dem Büh - Nachnutzung

Der Ortsrat nimmt zur Kenntnis, dass der Spielplatz bis auf die Schutzhütte abgeräumt ist und für eine neue Nutzung zur Verfügung steht.

Die SPD-Fraktion beantragt den ehemaligen „Spielplatz auf dem Büh“ für die Salzderheldener Kinder und Jugendlichen neu und vor allem attraktiv zu gestalten.

Um diese Planung so nah wie nur möglich an der Zielgruppe realisieren zu können, sollen die Kinder und Jugendlichen ihre Vorstellungen und Wünsche hierzu einbringen. Um hier möglichst viele Reaktionen zu erzielen, schlägt die SPD-Fraktion die Ausrichtung eines Ideenwettbewerbes vor. Hierfür sollten im Kindergarten, der Schule, bei den Pfadfindern sowie beim VFR Informationen zum Ideenwettbewerb übermittelt werden. Um den Wettbewerb neben der aktiven Teilnahme am Ortsgeschehen noch reizvoller zu machen, sollten eine zu bestimmende Anzahl an Vorschlägen mit Preisen ausgezeichnet werden. Für die Detailfragen sollte eine Arbeitsgruppe gebildet werden.

Ortsratsmitglied Siewert spricht sich dafür aus, für eine Nachnutzung neben den Jugendlichen auch andere Personenkreise mit einzubeziehen.

Ortsratsmitglied Wolper gibt zu bedenken, dass dieser Platz in der Vergangenheit trotz intensiver Bemühungen des Orsrates gerade von den Jugendlichen immer schlecht angenommen wurde.

### **Beschluss:**

Für die Erarbeitung eines Konzeptes für die Nachnutzung des Spielplatzes Auf dem Büh wird eine Arbeitsgruppe (Sprenger, Bühnung und 2 weitere Personen) gebildet.

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig    x

Mehrheitlich

Ja-Stimmen:            9            Nein-Stimmen:            0            Enthaltung/en:            0

## TOP 8    Entwicklungskonzept Ortskern Salzderhelden

Der Ortsrat nimmt zur Kenntnis, dass die Grundlagen für das Entwicklungskonzept Ortskern Salzderhelden in einer umfangreichen Datensammlung vorliegen und eine Arbeitsgruppe des Orsrates die Abfrage der Eigentümer der Grundstücke im Ortskern nach ihren Plänen vornehmen sollte um nächste Schritte einleiten zu können. Aufgrund der Neuwahl des Orsrates ist die Angelegenheit nicht weiter verfolgt worden.

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die erfassten Daten allen Ortsratsmitglieder zur Vorbereitung für die nächste Sitzung zur Verfügung zu stellen

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig    x

Mehrheitlich

Ja-Stimmen:            9            Nein-Stimmen:            0            Enthaltung/en:            0

## TOP 9 Verschönerung Kreuzungsbereich Alte Marktstraße/Zollstraße

Der Kreuzungsbereich vor dem Grundstück Kiene ist mit altem Betonpflaster versiegelt und mit 2 Waschbetonpflanzkübeln ausgestattet. Ortsbürgermeister Heitmüller sieht aufgrund der Lage an der Ortsdurchfahrt hier Handlungsbedarf für eine Verschönerung des Ortsbildes.

### Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Eigentumsverhältnisse des Kreuzungsbereiches und das Vorhandensein eventueller Ver- und Entsorgungsleitungen zu klären. Die Beratung wird auf die nächste Sitzung vertragen.

### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig x

Mehrheitlich

Ja-Stimmen: 9      Nein-Stimmen: 0      Enthaltung/en: 0

## TOP 10 Begrüßungsgeschenk für Neugeborene Salderheldener Bürger

Die SPD-Fraktion beantragt, um Salzderhelden als Ort für junge Familien in den Focus der Öffentlichkeit zu rücken, neben der bekannt hervorragenden Infrastruktur wie Kindergarten, Schule oder schnelles Internet ein öffentlichkeitswirksames Programm zur Begrüßung von neugeborenen Salzderheldener Mitbürger zu initiieren. Um hierbei nicht nur zukünftig in Salzderhelden geborene Kinder zu begrüßen, sollten zum Start des Programms alle Kinder unter 3 Jahren berücksichtigt werden. Dieses sollte auch nach dem Start des Programms neu nach Salzderhelden zugezogene Kinder betreffen.

Die SPD Fraktion empfiehlt, dass jedem Kind, auf welches die oben genannten Kriterien zutrifft, ein Willkommensgruß mit 50€ vom Ortsrat übergeben wird. Des Weiteren sollten im Nachgang die örtlichen Geldinstitute und Firmen angesprochen werden, ob diese sich bei dieser öffentlichkeitswirksamen Aktion beteiligen möchten.

Ortsratsmitglied Siewert befindet ein Begrüßungsgeld von 50 € als keinen wirklichen Anreiz für junge Familien um nach Salzderhelden zu ziehen. Eine gezielte Aktion wäre sinnvoller.

Ortsratsmitglied Wolper schlägt vor, in Kooperation mit den örtlichen Vereinen für Kinder und Jugendliche beitragsfreie Mitgliedschaften als Werbung für den Ort anzubieten.

In der folgenden Diskussion werden weitere Ideen zur Förderung der Attraktivität der Ortschaft für junge Familien vorgetragen. Die SPD-Fraktion stellt den Antrag bis zur nochmaligen Beratung des Themas in der nächsten Ortsratssitzung zurück. Bis dahin sollen die Ideen aus den Fraktionen gesammelt werden.

### Beschluss:

Die Beratung und Beschlussfassung wird auf die nächste Ortsratssitzung verschoben.

### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig x

Mehrheitlich

Ja-Stimmen: 9      Nein-Stimmen: 0      Enthaltung/en: 0

**TOP 11 Antrag auf Ermittlung der Kosten für einen Wasser/Abwasseranschluss für den Jugendraum am Bahnhof**

Die CDU-Fraktion beantragt für die Förderung des Jugendraumes am Bahnhof um Überprüfung der Kosten zum Anschluss an das Wasser- und Abwassernetz. Die früher im Bahnhof genutzten sanitären Anlagen stehen den Jugendlichen jetzt nicht mehr zur Verfügung.

In der nachfolgenden Diskussion wird festgestellt, dass dem Ortsrat weder die Organisation der jugendlichen Nutzer noch andere Erkenntnisse über die Frequentierung, Ausstattung und anderer Details bekannt ist. Im Hinblick auf die beantragte energetische Sanierung des VCP Jugendhauses stellt sich auch die Frage, ob der Ortsrat zwei Räumlichkeiten ausbauen und dauerhaft unterhalten will und kann.

**Beschluss:**

Bis zur Beratung in der nächsten Sitzung sollen die aufgeworfenen Fragen geklärt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

Mehrheitlich

Ja-Stimmen: 9      Nein-Stimmen: 0      Enthaltung/en: 0

**TOP 12 Antrag auf Erstellung eines ZILE Förderantrages Wegebau für den Zwetschenweg**

ZILE fördert den Neubau befestigter oder die Befestigung vorhandener, bisher nicht oder nicht ausreichend befestigter Verbindungswege und landwirtschaftlicher Wege einschließlich erforderlicher Brücken außerhalb bebauter Ortslagen. Die Höhe der Förderung beträgt bei öffentlich-rechtlichen Zuwendungsempfängern bis zu 40 % bei sonstigen Zuwendungsempfängern bis zu 25 % der zuwendungsfähigen Ausgaben.

Die Fördersätze können sich um 5 % für private und 10 % für öffentliche Antragsteller erhöhen, wenn mit dem Vorhaben Ziele eines integrierten ländlichen Entwicklungskonzeptes oder eines Regionalentwicklungskonzeptes nach Leader umgesetzt werden. Die Jagdgenossenschaft würde sich an der Maßnahme ebenfalls beteiligen.

Die CDU Fraktion beantragt:

Die Verwaltung wird beauftragt, dass wie oben beschriebene Förderprogramm für die Befestigung des sogenannten Zwetschenwegs anzufragen und bei Möglichkeit Mittel zu beantragen. Der Ortsrat ist zeitnah über den Werdegang zu informieren, damit Folgebeschlüsse in der kommenden Sitzung gefasst werden können.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Förderung einer Sanierung des Zwetschenweges aus dem ZILE-Programm zu überprüfen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

Mehrheitlich

Ja-Stimmen: 9      Nein-Stimmen: 0      Enthaltung/en: 0

## **TOP 13   Anfragen**

Ortsratsmitglied Dr. Binder bittet um Darstellung der gesetzlichen Aufgaben des Orsrates. Hinsichtlich der Anregung von Dr. Binder auf Unterstützung der Lehrmittel der Grundschule Salzderhelden-Vogelbeck wird vom Ortsbürgermeister erwidert, dass von der Schule kein entsprechender Antrag vorliegt und der Ortsrat grundsätzlich nicht mögliche Zuschussanträge abfragt.

Ortsratmitglied Siewert bittet um eine Erklärung der Verwaltung, warum zu dem Vorschlag der Schließung der Grundschule Salzderhelden-Vogelbeck der Ortsrat Salzderhelden nicht angehört wurde. Die anderen betroffenen Ortsräte wurden vor der Schulausschusssitzung angehört.

## **TOP 14   Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt sondern nur Stellungnahmen zum Schulentwicklungsplan und zum ÖPNV vorgetragen.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Feldweg vom Golfplatz (asphaltierte Rampe) im Zusammenhang mit der Zwetschenallee auf seinen Zustand überprüft werden soll. Des Weiteren wird darauf hingewiesen, dass dieser Weg unerlaubter Weise von den Nutzern des Golfplatzes als Abkürzung genutzt wird und hier eine Überprüfung durch das Ordnungsamt erfolgen sollte.

---

Dirk Heitmüller  
Vorsitz

---

Andreas Ilsemann  
Protokollführung