



## N i e d e r s c h r i f t

### über die Sitzung des Orsrates für die Ortschaft Salzderhelden am 03. Dezember 2012 6. Sitzung; 18. Wahlperiode

Sitzungsort: Gemeinschaftsraum Bahnhof, Ortschaft Salzderhelden

Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 20.50 Uhr

#### A n w e s e n d :

##### a) Mitglieder des Orsrates

Ortsbürgermeister Dirk Heitmüller  
Ortsratsmitglied Dr. Reinhard Binder  
Ortsratsmitglied Jörg Brödner  
Ortsratsmitglied Andrea Bühring  
Ortsratsmitglied Susanne Eichler  
Ortsratsmitglied Klaus Haendel  
Ortsratsmitglied Rainer Nennmann  
Ortsratsmitglied Matthias Siewert  
Ortsratsmitglied Nico Sprenger  
Ortsratsmitglied Albert Thormann  
Ortsratsmitglied Anne Wolper

Ratsherr Helmut Giesel - fehlt  
Ratsherr Kurt-Hinrich Meyerholz - fehlt

##### b) von der Verwaltung

Herr Ilseman, Protokollführer

##### c) 10 Zuhörer/innen

1. a) **Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister**
- b) **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**
- c) **Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- d) **Feststellung der Tagesordnung**

---

Ortsbürgermeister Heitmüller eröffnet um 19.00 Uhr die 6. Sitzung des Orsrates für die Ortschaft Flecken Salzderhelden. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird einvernehmlich wie folgt angenommen:

2. Genehmigung der letzten Niederschrift
3. Mitteilungen
4. Einwohnerfragestunde
5. Nochmals: Wegsanierung Hintere Knickstraße und Wirtschaftsweg hinter der Saline
6. Entwicklung Ortskern Salzderhelden
7. Abbau der Geräte auf dem Spielplatz Auf dem Büh
8. Natur-Erlebnisraum Dohrenberg Ergebnisse der Arbeitsgruppe
9. Nochmals:Grünpflege im Eichenweg, Fuchsloch, Theodor-Heuss-Weg
10. Daueraufträge Kommunalen Bauhof 2013
11. Einwohnerfragestunde
12. Anfragen

## **2. Genehmigung der letzten Niederschrift**

Gegen Form und Inhalt der Niederschrift über die 5. Sitzung des Orsrates für die Ortschaft Flecken Salzderhelden am 08. Oktober 2012 werden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift gilt damit als genehmigt.

## **3. Mitteilungen**

Ortsbürgermeister Heitmüller teilt folgendes mit:

- Bei der Homepage Salzderhelden kam es in der Vergangenheit verstärkt zu Beschwerden, dass die Nutzer auf externe Seiten im Netz weitergeleitet wurden. Verursacht wurde dieses durch einen Hackerangriff für den als Notbremse nur noch die Abschaltung der Seite möglich war. Als Zwischenlösung werden die Besucher vorübergehend auf die Facebook-Seite weitergeleitet, so dass zumindest die aktuellen Informationen weiter gegeben werden können. Auf diese Seiten haben alle Zugriff. An der neuen Internetseite Salzderhelden wird mit Hochdruck gearbeitet.
- Die Staatsanwaltschaft Göttingen hat zum Vandalismusschaden auf dem Spielplatz Auf dem Büh einen Täter ermitteln können. Da dieser noch nicht straffähig ist, wurde das Strafverfahren eingestellt. Ein möglicher Schadensersatzanspruch wird geprüft.

- Für die auf der letzten Ortsratssitzung beschlossene Beschaffung eines Federtieres wurde auf Initiative von Matthias Sievert ein Förderantrag gestellt. Der Bescheid steht noch aus.
- Die Sammlung für die Kriegsgräberfürsorge ergab in Salzderhelden 1.006 €. Den Spendern und den freiwilligen Sammlern wird gedankt.
- Die diesjährige Seniorenweihnachtsfeier fand bei sehr guter Beteiligung am Samstag, 1. Dezember, ab 15.00 Uhr im Pfarrhaus statt. Für die Organisation wird Frau Bühning, Frau Eichler und Frau Matz gedankt.
- Im Zuge der Straßenunterhaltungsarbeiten wurde im Einmündungsbereich Heldenberger Straße/Auf dem Vorwerk eine neue Asphaltdecke aufgetragen. Die Schäden in der Straße haben auch die Standfestigkeit der Stützmauer beeinträchtigt.
- Zur Straßenumbenennung wurde jetzt die Allgemeinverfügung mit in Krafttreten ab 01.01.2013 erlassen. Die alten Straßennamensschilder werden, soweit nicht mehr benötigt, dem Museum zur Verfügung gestellt. Die betroffenen Anlieger erhalten noch diese Woche ein Informationsschreiben der Stadt Einbeck.

Ortsratsmitglied Dr. Binder weist daraufhin, dass die Stadtentwässerung für die Behebung der Geruchsbelästigung am Bahnhof im Haushalt 2013 Haushaltsmittel zur Verfügung gestellt hat.

#### **4. Einwohnerfragestunde**

Die Anfrage zur Kieslagerung auf dem Gehweg Alte Marktstr. 6 wird zur Klärung an den Fachbereich III weitergeleitet.

Der Pflegezustand im Außenbereich der Turnhalle und im Bereich der alten Zollleine wird kritisiert.

#### **5. Nochmals: Wegesanie rung Hintere Knickstraße und Wirtschaftsweg hinter der Saline**

Für die notwendige Sanierung der Schotterwege an der Saline zwischen den Kleingärten und hinter den Grundstücken der Knickstraße liegen dem Ortsrat nunmehr drei Angebote vor.

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Kommunal Bauhof: Auflockern der Schlaglöcher zur besseren Verzahnung mit dem neuen Materialeinbau von insgesamt 25 t Kalksteinmineral, Körnung 0-31 zum Ausgleich der Schlaglöcher incl. Verdichtung, Einbau von ca. 10 t Basaltsplitt zur Abdeckung (keine vollflächige Abdeckung, nur Ausbesserung), Andrücken der Basaltabstreuung | 3.500 €  |
| 2. Privatfirma: Aufreißen des Wegebela ges und neu profilieren, Einbau von 25 t Mineralgemisch aus Kalkstein (Lieferwerk Münchehof) liefern, profilgerecht im Dachprofil einbauen und verdichten   | 5.500 €  |
| 3. Ausbau der Wege in Asphalt – hinter der Saline  | 20.000 € |
| - Hintere Knickstraße  | 5.500 €  |

Der Ortsrat stellt bei der Abwägung von Herstellungs- und Unterhaltungskosten fest, dass der Ausbau der Wege in Asphalt in Anbetracht der knappen Ortschaftsmittel nicht zu vertreten ist. Um dennoch eine langfristige Lösung zu schaffen, beschließt der Ortsrat einstimmig:

Die Wirtschaftswege mit wassergebundener Decke profilgerecht im Dachprofil für 5.500 € zu erneuern.

*(Nachrichtlich wird mitgeteilt, dass der Auftrag an die Fa. Jörges erteilt wurde, witterungsbedingt erst im Frühjahr 2013 ausgeführt werden kann)*

Zum Reinserturweg wird von Ortsbürgermeister Heitmüller vorgetragen, dass eine neue Asphaltdecke rund 40.000 € kostet. Das Angebot vom Sommer über 15.000 € war einmalig (offensichtlich falsch kalkuliert) und als solches für ihn nicht erkennbar. In dieser Form ist eine Sanierung des Weges aus Ortschaftsmitteln nicht realisierbar.

## **6. Entwicklung Ortskern Salzderhelden**

Ortsbürgermeister Heitmüller trägt vor, dass der Ortsrat am 20.06.2011 beschlossen hat, aus seiner Mitte eine Arbeitsgruppe zu bilden, die die vorhandenen Daten der Verwaltung durch Befragung der betroffenen Eigentümer ergänzt.

Der Einsatz einer Arbeitsgruppe, die Befragung der Eigentümer und die Vorarbeit der Verwaltung werden anschließend kritisch diskutiert. Ortsratsmitglied Dr. Binder befindet die Klärung der Situation der örtlichen Geschäfte als Sache des Orsrates. Hier gilt es einen Standortvorteil gegenüber anderen Ortschaften zu sichern.

Ortsratsmitglied Thormann stellt fest, dass von der Verwaltung bereits eine sehr gute Vorarbeit vorliegt und schlägt vor, diese Daten dem neuen Ortsrat zur weiteren Bearbeitung zu übergeben.

Der Ortsrat schließt sich diesem Vorschlag an und beschließt einstimmig:

die von der Verwaltung gesammelten Daten für die Entwicklung des Ortskerns dem neuen Ortsrat im Frühjahr 2013 zur weiteren Bearbeitung und Verwendung zu übergeben.

## **7. Abbau der Geräte auf dem Spielplatz Auf dem Büh**

Für den in der letzten Ortsratssitzung beschlossenen Abbau der Spielgeräte liegt dem Ortsrat nun ein Angebot des Kommunalen Bauhofes über 3.000 € vor.

Ortsbürgermeister Heitmüller trägt vor, dass die Freiwillige Feuerwehr angeboten hat, die Arbeiten im Rahmen einer Übung ehrenamtlich zu erledigen. Dafür wurde eine finanzielle Unterstützung der Kameradschaft aus dem Ortsratsbudget in Höhe von 1.500 € zugesagt. Eine verbindliche Antwort der Feuerwehr liegt noch nicht vor.

Ortsratsmitglied Dr. Binder äußert bei einer Auftragsvergabe dieser Art Bedenken.

Der Ortsrat beschließt bei einer Stimmenthaltung mehrheitlich,

der Ortsfeuerwehr Salzderhelden für den Abbau und die ordnungsgemäße Entsorgung der Geräte auf dem Spielplatz Auf dem Büh einen Zuschuss in Höhe von 1.500 € in Aussicht zu stellen. Ansonsten soll der Kommunale Bauhof den Auftrag wie angeboten erhalten.

## **8. Natur-Erlebnisraum Dohrenberg – Ergebnisse der Arbeitsgruppe**

Ortsratsmitglied Thormann erläutert die Entstehung und den Werdegang des Projektes. Für die weitere Entwicklung sind folgende Maßnahmen vorgesehen:

- Aufstellung von 3 Infotafeln
- Aufstellung von 3 Ruhebänken mit Tisch im Sandsteinbruch
- Errichtung eines Schutzdaches mit Sitzmöglichkeiten und Informationen
- Erstellung eines Flyers über die vorhandenen Wege

Der in die Planungen mit eingebundene Landkreis Northeim hat signalisiert, die Beschilderung zu bezuschussen. Ein entsprechender Förderantrag soll durch die Arbeitsgruppe Dohrenberg vorbereitet werden. Für die anderen Maßnahmen sollen Sponsoren geworben werden. Ortschaftsmittel sind nicht eingeplant.

Ortsratsmitglied Dr. Binder ist angesichts der Bedeutung des Projektes für die Ortschaft der Meinung, dass hier auch Ortschaftsmittel eingesetzt werden sollten.

Der Ortsrat beschließt einstimmig:

über die Arbeitsgruppe einen Förderantrag für die Beschilderung an den Landkreis Northeim zu stellen.

## **9. Nochmals: Grünpflege im Eichenweg, Fuchsloch, Theodor-Heuss-Weg**

Der Ortsrat hat entsprechend der Diskussion in der letzten Ortsratssitzung die angesprochenen Straßenseitenflächen in einem Ortstermin besichtigt und mit den betroffenen Grundstückseigentümern Gespräche geführt. Für die diskutierten Umgestaltungen der Seitenstreifen liegt dem Ortsrat vom Kommunalen Bauhof ein Angebot über insgesamt 6.000 € vor. Die Anlieger haben zugesagt, dass sie die Pflege auch weiterhin übernehmen, wenn die Flächen pflegeleichter gestaltet werden.

Ortsratsmitglied Dr. Binder gibt zu Bedenken, dass den Anliegern der Pflegeaufwand bei Erwerb des Grundstückes bekannt war und hier ein Präzedenzfall geschaffen wird, dessen Folgen aus dem Ortsratsbudget nicht mehr zu finanzieren sind.

Die Notwendigkeit der Umgestaltung der Seitenstreifen wird insbesondere bei den älteren Anliegern vom Ortsrat anerkannt. Der Pflegeaufwand hat grundsätzlich großen Einfluss auf das ehrenamtliche Engagement. Aus diesem Grund beschließt der Ortsrat bei einer Gegenstimme von Ortsratsmitglied Dr. Binder mehrheitlich

die Umgestaltung der Straßenseitenstreifen Eichenweg, Fuchsloch, Theodor-heuss-Weg vom kommunalen Bauhof zum Angebotspreis von 6.000 € durchführen zu lassen.

## **10. Daueraufträge Kommunalen Bauhof 2013**

Dem Ortsrat liegt ein Antrag der SPD-Fraktion auf Überarbeitung des Festpreisangebotes 2013 des Kommunalen Bauhofes vor. Zukünftig sollen die angebotenen Arbeiten in einem Lageplan dargestellt und der Umfang und Zeitrahmen detailliert beschrieben werden. Dem Ortsbürgermeister bzw. der Ortsbeauftragten sind die Arbeitsnachweise vorzulegen.

Ortsratsmitglied Brödner weist daraufhin, dass die CDU-Fraktion einen entsprechenden Antrag bereits in der letzten Ortsratssitzung gestellt hatte und er hier inhaltlich nur zustimmen kann.

Der Ortsrat schließt sich an und beantragt einstimmig:

im Festpreisangebot des Kommunalen Bauhofes für 2013 die angebotenen Arbeiten in Lageplänen darzustellen und Umfang und Zeitrahmen detailliert und nachprüfbar zu beschreiben.

### **11. Einwohnerfragestunde**

Für die Sanierung des Reinserturmweges wird auf die Möglichkeit der Beantragung von Fördergeldern hingewiesen.

### **13. Anfragen**

- Ortsratsmitglied Thormann weist nochmals darauf hin, dass der Zaun in der Vogelbeckerstraße abgängig ist und das Beet auf dem Parkplatz vor dem Bahnhof dringend vom Unkraut zu befreien ist.
- Ortsratsmitglied Dr. Binder erinnert daran, dass die Ruhebänk an der Dicken Buche noch nicht abgesperrt ist.

Ortsbürgermeister Heitmüller stellt fest, dass die Ortsratsmitglieder Anne Wolper und Susanne Eichler sich aus privaten Gründen nicht mehr für die Wahl in den Ortsrat Salzderhelden am 20. Januar 2013 zur Verfügung stellen konnten. Als Dank und Anerkennung für ihr Engagement in diesem Gremium überreicht er ihnen jeweils einen Blumenstrauß.

Mit einem Dank für die Mitarbeit schließt Ortsbürgermeister Heitmüller um 20.50 Uhr die Sitzung.

gez. Heitmüller  
Ortsbürgermeister

gez. Ilseemann  
Protokollführer