



N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Orsrates für die Ortschaft Salzderhelden am 25. Juni 2012 4. Sitzung; 18. Wahlperiode

Sitzungsort: Gemeinschaftsraum Bahnhof, Ortschaft Salzderhelden

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.30 Uhr

A n w e s e n d :

a) Mitglieder des Orsrates

Ortsbürgermeister Dirk Heitmüller
Ortsratsmitglied Dr. Reinhard Binder
Ortsratsmitglied Jörg Brödner
Ortsratsmitglied Andrea Bühring
Ortsratsmitglied Susanne Eichler
Ortsratsmitglied Klaus Haendel
Ortsratsmitglied Rainer Nennmann
Ortsratsmitglied Matthias Siewert
Ortsratsmitglied Nico Sprenger - fehlt
Ortsratsmitglied Albert Thormann
Ortsratsmitglied Anne Wolper

Ratsherr Helmut Giesel - als Zuhörer
Ratsherr Kurt-Hinrich Meyerholz - fehlt

b) von der Verwaltung

Herr Ilseman, Protokollführer

c) ca. 20 Zuhörer/innen

1. a) **Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister**
- b) **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**
- c) **Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- d) **Feststellung der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Heitmüller eröffnet um 19.00 Uhr die 4. Sitzung des Orsrates für die Ortschaft Flecken Salzderhelden. Er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Ortsratsmitglied Brödner rügt die erst per Email im Laufe des Vormittags zugewogene Mitteilung zu TOP 7. Die Tagesordnung wird einvernehmlich wie folgt angenommen:

2. Genehmigung der letzten Niederschrift
3. Mitteilungen
4. Einwohnerfragestunde
5. Umbenennung von Straßen
 - a. Bahnhofstraße
 - b. Bergstraße
 - c. Leinestraße
6. Erneuerungsmaßnahmen auf dem Kinderspielplatz „Auf dem Büh“
7. Sachstand Baulückenkataster
8. Sachstand Einrichtung Brunnen am Tieplatz
9. Ausbesserungen an den Wirtschaftswegen in Salzderhelden: Hintere Knickstraße, Weg an der Saline, Weg vom Ortskern zur Saline
10. Einwohnerfragestunde
11. Anfragen

2. Genehmigung der letzten Niederschrift

Ortsratsmitglied Wolper weist darauf hin, dass ihre Anfrage zum noch nicht ausgezahlten Zuschuss an den VCP Salzderhelden in der Niederschrift nicht mit aufgenommen wurde. Sie bestätigt zugleich, dass der Zuschuss unmittelbar nach der letzten Ortsratssitzung ausgezahlt wurde.

Gegen Form und Inhalt der Niederschrift über die 3. Sitzung des Ortsrates für die Ortschaft Flecken Salzderhelden am 16. April 2012 werden keine weiteren Einwände erhoben. Die Niederschrift wird vom Ortsrat bei 3 Gegenstimmen mehrheitlich genehmigt.

3. Mitteilungen

Ortsbürgermeister Heitmüller teilt folgendes mit:

- Die neue Bank der Fa. Förstermann wurde auf dem Deich aufgestellt und ein entsprechendes Sponsorenschild vom Ortsbürgermeister montiert. Dem Spender wird noch einmal gedankt.
- In der vergangenen Woche hat der Bauhof die Fugen der Gosse in Höhe Waldstr. 18/20 verfüllt. Hier bestand besonders für Radfahrer eine Unfallgefahr.
- Am 12. Juni fand auf Einladung des Ortsbürgermeisters ein Treffen der Pfadfinder und des Kirchenvorstandes zusammen mit dem Superintendenten Behrends im Jugendhaus statt. Bezüglich der Heizungssituation wurden von beiden Parteien mögliche Lösungsansätze diskutiert. Über die weitere Vorgehensweise wird der Ortsrat rechtzeitig informiert.
- In der letzten Ortsratssitzung wurde die Höhe des Bordsteines in der Vogelbecker Straße/Bahnhofstraße bemängelt. Der Bordstein wurde vom Tiefbauamt begutachtet und abgesenkt. Die andere Seite wird mangels Haushaltsmittel im nächsten Jahr bearbeitet.

- Die Büsche am Bahndamm wurden nach mehrmaligem Anmahnen durch die Deutsche Bahn AG zurück geschnitten.
- Die „Dicke Buche“ ist durch ein Unwetter teilweise beschädigt worden. Der alte Weg wurde abgesperrt. Der Wanderweg ist nicht betroffen.
- Der Fußweg zwischen Eichenweg und Lärchenweg befindet sich in einem schlechten Pflegezustand. Die Anwohner wurden auf ihre Straßenreinigungspflicht hingewiesen. Erste Aktivitäten sind bereits zu verzeichnen.
- Die Eiche am Eichenweg wurde von Unbekannten mit Gift behandelt und hat bereits das Laub verloren. Hinsichtlich des materiellen Schadens in Höhe von 700 € wurde Strafanzeige erstattet. Eine entsprechende Pressemitteilung durch die Anwohner des Eichenweges soll noch folgen.
- Das Rosenbeet gegenüber dem Bahnhofseingang am Parkplatz befindet sich in einem ungepflegten Zustand. In einem Ortstermin mit dem Liegenschaftsamt und Fachbereichsleiter Strohmeier wurde festgelegt, dass die Pflege des Beetes zukünftig vom Fachbereich Liegenschaften übernommen wird. Ein erster Einsatz des Kommunalen Bauhofes hat bereits stattgefunden.
- Als Termin für die nächste Ortsratssitzung ist Montag, 08. Oktober 2012, geplant.

4. Einwohnerfragestunde

Keine

5. Umbenennung von Straßen

a. Bahnhofstraße

b. Bergstraße

c. Leinestraße

Sachverhalt:

In der Gemeinde Kreiensen und der Stadt Einbeck gibt es zur Zeit 33 gleichnamige Straßen. Da zukünftig der Bereich der Gemeinde Kreiensen postalisch unter 37574 Einbeck mit Straßenbezeichnung ohne zusätzliche Ortsangabe zu erreichen sein soll, ist eine Umbenennung bei den gleichnamigen Straße erforderlich. Die Vertreter der beiden Kommunen haben sich darauf geeinigt, dass es bei den Straßen mit der geringeren Anzahl der betroffenen Haushalte und Firmen zu einer Umbenennung kommt. Der Verwaltungsausschuss der Stadt Einbeck hat dieser Verfahrensweise am 25.04.2012 zugestimmt. Für die Straßenbenennung in den Ortschaften ist der jeweilige Ortsrat zuständig (§ 93 Abs. 1 Ziffer 3 NkomVG).

Ortsbürgermeister Heitmüller trägt vor, dass eine Umbenennung der Straßennamen unausweichlich scheint. Die Anwohner wurden im Vorfeld durch ein Anschreiben informiert. Es gab verschiedene Reaktionen, Vorschläge und Wünsche der Anwohner. Zusammengefasst ergibt sich folgende Situation:

Die Bahnhofstr. wird in zwei Bereiche aufgeteilt:

Der Teil ab der K524, runter zum Bahnhof, zur Spedition Vollmer, in die Sackgasse Holzhausen - Lange, erhält den Namen "**Alte Bahnhofstraße**".

Der zweite Teil der Bahnhofstr. wird in "**Am Stauwerk**" umbenannt.

Die Leinestraße wird in "**Alte Leinstr.**" umbenannt

Die Bergstraße erhält einen Zusatz und wird zukünftig "**Kurze Bergstraße**" heißen.

Ortsratsmitglied Haendel gibt zu Bedenken, dass der Vorschlag „Am Stauwerk“ nur von einem Anlieger gestützt wird und hier die anderen Anwohner ebenfalls dazu befragt werden sollten.

Vorbehaltlich der Zustimmung der Anlieger „Am Stauwerk“ beschließt der Ortsrat einstimmig folgende Umbenennung von Straßen:

Bahnhofstraße	- neu:	Alte Bahnhofstraße und Am Stauwerk
Leinestraße	- neu:	Alte Leinestraße
Bergstraße	- neu:	Kurze Bergstraße

6. Erneuerungsmaßnahmen auf dem Kinderspielplatz „Auf dem Büh“

Ortsbürgermeister Heitmüller berichtet, dass die Hütte wieder repariert wurde, die Rutschbahn jedoch erhebliche Mängel aufweist und abgebaut werden muss. Der Spielplatz verfügt damit über nur noch wenige Geräte und bedarf einer neuen Planung.

Ortsratsmitglied Brödner hält es für sinnvoll, vor neuen Investitionen die Frequentierung des Spielplatzes zu klären.

Ortsratsmitglied Dr. Binder stellt fest, dass das Ziel vor rund 20 Jahren, die Attraktivität des Spielplatzes zu steigern, leider deutlich verfehlt wurde. Das muss heute bei weiteren Entscheidungen mit berücksichtigt werden.

Ortsratsmitglied Haendel sieht in einer Steigerung der Attraktivität eine teure aber wirksame Lösung.

Der Ortsrat ist sich darüber einig, die Thematik Kinderspielplatz Auf dem Büh in den Fraktionen noch einmal zu beraten.

7. Sachstand Baulückenkataster

Ortsratsmitglied Brödner befindet die Vorbereitung der Verwaltung zu diesem Thema für unzureichend.

Ortsbürgermeister Heitmüller erwidert dazu, dass der Antrag der CDU-Fraktion auf Erstellung eines Baulückenkatasters in der letzten Ortsratssitzung mehrheitlich abgelehnt wurde und damit kein Auftrag für die Verwaltung vorgelegen hat. Weiter ist zu beachten, dass eventuelle Verkaufsabsichten sehr sensible Daten sind, die nicht gern in der Öffentlichkeit bekanntgemacht werden.

Ortsratsmitglied Thormann verweist auf die umfangreiche Dokumentation der Verwaltung zur Entwicklung des Ortskerns deren Daten noch nicht genutzt wurden.

Ortsratsmitglied Brödner konkretisiert seine Kritik dahingehend, dass es im Bereich der Ortschaft Salzderhelden keine klaren Aussagen zu den Außenbereichslagen gibt, die Überschwemmungsgrenzen noch auf dem Stand vor dem Polderbau datieren und für Bauwillige verlässliche Daten für Investitionen fehlen.

Der Ortsrat ist sich darüber einig, die Entwicklung der Ortschaft Salzderhelden weiter zu fördern. Die Verwaltung wird beauftragt, den aktuellen Stand über die Neufestsetzung der Überschwemmungsgrenzen mitzuteilen und den Ortsratsmitgliedern einen Flächennutzungsplan für die Ortschaft zur Verfügung zu stellen.

8. Sachstand Einrichtung Brunnen am Tieplatz

Ortsbürgermeister Heitmüller trägt vor, dass bei der Recherche der verfügbaren Fläche vom Kommunalen Bauhof festgestellt wurde, dass das Areal von mehreren Versorgungsleitungen gequert wird und Tiefbaumaßnahmen in der notwendigen Größenordnung hier nicht durchgeführt werden können.

Der Ortsrat nimmt die Ausführungen mit Bedauern zur Kenntnis und ist sich darüber einig, die Planungen zur Anlegung eines Brunnens an dieser Stelle nicht weiter zu verfolgen.

9. Ausbesserungen an den Wirtschaftswegen in Salzderhelden: Hintere Knickstraße, Weg an der Saline, Weg vom Ortskern zur Saline

Dem Ortsrat liegt vom Kommunalen Bauhof für die Sanierung des Schotterweges an der Saline zwischen den Kleingärten ein Angebot über 3.500,00 € vor. Im Leistungsumfang ist die Verfüllung und Verzahnung der Schlaglöcher mit Kalksteinmineral und eine Abdeckung aus Basaltsplitt enthalten.

Ortsbürgermeister Heitmüller schlägt vor, dass die Wege vor einer Entscheidung noch einmal vom Ortsrat begutachtet und Art und Umfang der Sanierung entsprechend den Anforderungen diskutiert werden sollten.

Ortsratsmitglied Brödner gibt zu Bedenken, dass der Weg an der Saline auch von Schwerlastfahrzeugen genutzt wird und eine Sperrung dagegen sinnvoll ist. Diesbezüglich ist die Notwendigkeit der Nutzung vorher zu überprüfen.

Im weiteren Meinungsaustausch ist sich der Ortsrat darüber einig, nach Klärung der Anforderungen an die zu sanierenden Wege in der nächsten Ortsratssitzung über die Maßnahmen zu entscheiden.

10. Einwohnerfragestunde

Es wird die einheitliche Ausschilderung der Sehenswürdigkeiten in Salzderhelden angeregt. Hinsichtlich des Verkehrsunfalls mit Kleinkind im Wohngebiet oberhalb des Friedhofes werden Verkehrsberuhigungsmaßnahmen vorgeschlagen.

Der Ortsrat nimmt Kenntnis.

11. Anfragen

- Ortsratsmitglied Thormann beantragt, das Thema Ortskernentwicklung für die nächste Tagesordnung mit vorzusehen. Weiter erinnert er an das umgefallene Verkehrsschild Durchfahrt verboten am Weg zum Schützenhaus und den sanierungsbedürftigen Zaun in der Vogelbecker Straße.
- Ortsratsmitglied Brödner weist darauf hin, dass für den Grünschnitt von den in Eigeninitiative gepflegten städtischen Flächen eine Entsorgung zu regeln ist.

Mit einem Dank für die Mitarbeit schließt Ortsbürgermeister Heitmüller um 20.30 Uhr die Sitzung.

gez. Heitmüller
Ortsbürgermeister

gez. Ilsemann
Protokollführer